

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

Namens Wijkteam Zuid:

Paul Karelse(interim-voorzitter), Iris Leewens (secretaris Wijkteam + notulist Wijkoverleg Middelburg Zuid), Soanay Peksert(aankomend voorzitter), Sezin Göksel en Anneke Hartman.

Namens gemeente Middelburg:

Arjan Beekman (aftredend Wijkwethouder), Chris Dekker(nieuwe wijkwethouder) en Rianne van Iwaarden (Wijkmanager).

Namens politie Zeeland:

Ko de Jonge (wijkagent Zuid)

Namens de Boa(Handhaving):

Steven de la Cousine

Namens VWG:

Wim Geertse

Namens Woongoed Middelburg:

Dhr. B. Rooze(projectleider)

Overige aanwezigen:

Dhr. J.W. van Akkeren, dhr./mevr. E.L. Boon, dhr./mevr. G.W. Bosselaar, mevr. T. Bouman, mevr. E. Castel, dhr. G. Dellebeke, dhr. J Dingemanse, dhr. R. van Eijkelenburg, dhr. L. Franchimont, dhr. T.B. Franken, mevr. C. van de Gruiter, mevr. L.C. de Heer, mevr. A.J. Heijmans, dhr. C.M. Hendrix, mevr. C.E. v/d Horst, mevr. S. Lipman, dhr. J. Louws, mevr. M. Luijben, mevr. A. Mouwrik, dhr. R. Mulder, dhr. J. Ouden, dhr. J. Pasman, dhr. R. Platschorre, mevr. E. Poppe, dhr. A. Portier, dhr. H. Saaman, mevr. I. Scherphof, mevr. M. Schörgers, dhr. C.J.A. Schrauwen, mevr. P.L. Schuit, dhr./mevr. W.G.M. Smolders, dhr./mevr. Tollenaar, dhr. W. Steketee, dhr. D.J. Vaneveld, mevr. T.J. Wiskerke-Schipper.

Afwezig met kennisgeving:

Mevr. H. Josse, Riaan Lous

Algemeen blok

1. Opening door de voorzitter

Interim voorzitter Paul Karelse opent om 19:00 uur de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom en deelt mee dat deze keer niet lang wordt stilgestaan bij dit eerste blok, omdat het thema-blok wat meer tijd zal innemen.

Paul vertelt welke instanties aanwezig zijn en door wie ze worden vertegenwoordigd, tevens wordt de nieuwe wijkwethouder Chris Dekker welkom geheten die later wordt voorgesteld door Arjan Beekman.

1.1 Mededelingen

Er zijn geen nieuwe mededelingen te benoemen dan die al vermeldt staan in de laatste nieuwsbrief. De oproep voor nieuwe vrijwilligers is nog steeds van kracht.

1.2 vaststellen agenda

Vanwege de aanwezigheid van een vertegenwoordiger van Woongoed Middelburg zal deze toegevoegd worden als agendapunt 5.

Voor de rest zijn er geen verzoeken over de agenda en wordt de agenda akkoord bevonden.

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

2. Verslag van het wijkoverleg van 23 November 2017.

Er zijn geen vragen en/of opmerkingen over de notulen van het wijkoverleg van 20 april 2017. De actielijst en de aandachtspunten worden nog doorgenomen:

❖ Naar aanleiding van de actielijst:

- Verlichting van het fietspad langs de Schroeweg is gerealiseerd.
- Voetgangers stoplicht kruising MacDonalds te snel op rood ook dit is verholpen.
- Verkeerssituatie rond het winkelgebied/blijft een probleem:
Een bewoner vraagt wanneer er daadwerkelijk iets aan gedaan wordt? Wijkwethouder Chris Dekker antwoordt hierop dat het niet verweten kan worden aan de VVG, want het is een luxe probleem, vanwege het succes van de winkels.
Zodra de renovatie plaats vindt van het winkelcentrum in Dauwendaele zal het waarschijnlijk nog drukker worden, omdat de bewoners van Dauwendaele zullen uitwijken naar het winkelcomplex in Zuid. Uiteraard is dit van tijdelijke aard en de Gemeente Middelburg zal het zo goed mogelijk proberen te regelen en er bovenop zitten om handhavend op te treden.

“Verkeerssituatie rond het winkelgebied/blijft een probleem” zal verplaatst worden naar de lijst van aandachtspunten.

❖ De aandachtspunten

- nieuwe aandachtspunt: Verkeerssituatie rond het winkelgebied
- De oude blijven van kracht.

De notulen worden met dankzegging aan de secretaris, Iris Leewens goedgekeurd.

3. Voorstellen nieuwe wijkwethouder, de wijkmanager, en de verkeerswerkgroep Zuid

❖ De wijkwethouder

Paul deelt de bewoners kort mee dat wijkwethouder Arjan Beekman niet opnieuw is gekozen tijdens de gemeentelijke verkiezingen en dat we tijdens dit wijkoverleg afscheid nemen van Arjan als wethouder voor Middelburg-Zuid.

Iris overhandigt Arjan Beekman namens het wijkteam een attentie als dank voor de fijne samenwerking en zijn inzet voor Middelburg-Zuid.

Vervolgens richt Arjan zich naar de bewoners en vertelt dat hij na 4 jaar wethouder te zijn geweest stopt en met heel veel plezier dit werk heeft gedaan. Middelburg-zuid is een wijk om trots op te zijn, vanwege de participatie die veel al wordt gedaan. Het is leuk om wethouder te zijn van een wijk waarin alle mensen met hart en ziel zich inzetten voor die wijk en daardoor te zien dat de wijk in deze 4 jaren veel is veranderd.

Arjan bedankt iedereen voor de mooie momenten en het vertrouwen en na deze woorden kondigt hij de nieuwe wijkwethouder Chris Dekker aan.

De nieuwe wijkwethouder Chris Dekker vindt het fijn om zich zelf te presenteren aan de bewoners van Middelburg-Zuid. Hiervoor was hij wijkwethouder van de Stromenwijk en nu dan van Middelburg-Zuid en de Mortiere. In de 17 jaar dat hij in de Gemeenteraad zit heeft hij de herstructurering van Middelburg-Zuid meegemaakt en hoopt in de komende 4 jaar iets te kunnen betekenen voor de wijk en gaat zijn best doen en zich inzetten voor de wijk.

❖ De wijkmanager

De wijkmanager heeft dit keer geen mededelingen.

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

❖ De VerkeersWerkGroep Zuid

De aanleg van de rotonde die geplaatst zou worden ter hoogte van de Torenweg-Spinhuisweg is vanwege een slecht wegdek en budgettaire redenen verschoven naar 2019.

4. Vragen aan de wijkagent en de Bijzonder Opsporingsambtenaren (Handhaving)

❖ Vragen aan de wijkagent

- Bijzonder weinig moeilijkheden in de wijk zijn.
- De overlast die tijdens het renovatieproject van Woongoed Middelburg is ontstaan daar wordt geen politie voor ingezet.
- De Ramadan is zeer rustig verlopen en er is maar 1 melding via de Gemeente Middelburg binnen gekomen.
- Parkeergedrag: Bij de gele strepen kan iets meer gehandhaafd worden.

Vraag 1: is het mogelijk om de jongeren in hun algemeenheid belerend op te voeden door hun eigen rotzooi op te ruimen in plaats van te bekeuren?

Antwoord Wijkagent: Er is helaas niet te zien wie de rotzooi maakt en is dus lastig op te lossen.

Klacht: onderaan bij de Perreflat staan er regelmatig hangjongeren tot 's avonds laat maken en veel rotzooi. Er is nog geen aanklacht gedaan.

Antwoord Wijkagent: het beste is tijdens de overlast de politie te bellen.

Opmerking 1: complimenten aan iedereen die er voor gezorgd heeft dat de ramadan rustig is verlopen.

❖ Vragen aan Boa(Handhaving):

Vraag 1: Grote ergernis van fietsers/brommers die op de stoep rijden bij het winkelcentrum? kan hier iets aan gedaan worden?

Antwoord Boa: dit jaar wordt de fietsroute in het meiveld bekeken en dan zal deze problematiek worden meegenomen.

Vraag 2: In Dauwendaele hebben ze een blauwe parkeerzone, omdat er regelmatig langdurig wordt geparkeerd bij het winkelcentrum, zal dat dan ook een idee zijn voor zuid?

Antwoord VWG: dit is al onderzocht en omdat het niet vaak voorkomt valt het voor zuid uit te sluiten.

Opmerking 1: het is niet duidelijk op welke paden je in het meiveld mag fietsen.

Antwoord Boa: er is 1 centraal fietspad in het meiveld en de rest zijn wandelpaden. Aan het begin van elk pad staat het aangegeven met een bord.

5. Renovatie Woongoed Middelburg

Zoals wel bekend is er in de wijk een groot renovatie project bezig van Woongoed Middelburg, omdat er regelmatig vragen/klachten waren ook via de facebook pagina is tijdens dit wijkoverleg de projectleider aanwezig om eventuele vragen direct te kunnen beantwoorden en waar nodig uitleg te kunnen geven. Kennelijk was er onder de bewoners toch een en ander al duidelijk over het project, want er werden weinig vragen gesteld.

Vraag 1: loopt het project op schema?

Antwoord: Ja, het loopt op schema.

Vraag 2: Als een deel van de huizen in de straat verkocht is wat doen Woongoed dan?

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

Antwoord: Aan de verkoper wordt gevraagd om mee te doen met de isolatie, zo niet dan wordt er in de spouwmuur een strip tussen het huurhuis en het koophuis geplaatst.

6. Aanvragen wijktafelbudget.

Er is een aanvraag binnengekomen voor het wijktafelbudget. De aanvrager geeft uitleg waar hij/zij het budget aan uit wilt geven. Door de wijkbewoners wordt besloten of het budget wordt toegekend.

Aanvraag	Wie	Hoeveel	doel	Beslissing bewoners
wijktafelbudget	Optisport	€750	Multicultureel feest "de Smaeck van Middelburg"	toegekend
wijktafelbudget	SWM	€500	Mid summer festival	toegekend

7. Rondvraag

Vraag 1: Bij wie moet je wezen om overlast van rotzooi door te geven?

Antwoord wijkmanager: Dit kan door gegeven worden via de website van de gemeente Middelburg.

Note van de secretaris: https://www.middelburg.nl/Inwoners/Milieu/Milieufragen_of_klachten

Mededeling 1: Het is zonde dat er een slechte laag asfalt ligt onder de fitnessapparaten van het Street Workout park.

Antwoord wijkmanager: zal dit doorgeven, zodat het wordt uitgezocht wat hier aan gedaan kan worden.

Mededeling 2: onderaan de pagina van de notulen is de website vermelding onvolledig, vanwege het ontbreken van de .nl.

Antwoord secretaris: dit wordt aangepast.

Mededeling 3: op de website van de gemeente Middelburg stond de tijd van dit wijkoverleg verkeerd gemeld.

Antwoord wijkmanager: Dat klopt op de website wordt een bericht vermeld dat gemeenschappelijk wordt gedeeld en het wijkteam van Middelburg-zuid de tijd zelf heeft aangepast.

8. Sluiting blok 1: Algemeen

Het eerste blok wordt gesloten om 20:15 uur en na een pauze van ±15 minuten gaan we door met het thema: **Veiligheid** ("in en om het huis").

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

Thema blok: Veiligheid “in en om het huis”

1. Presentatie over brandveiligheid in en om het huis door een medewerker van de veiligheidsregio Zeeland (VRZ).

Dhr. Corbijn laat via een presentatie zien welke onveilige brandsituaties er kunnen ontstaan in en om het huis en wat men er eventueel aan kan verbeteren. Het is de bedoeling dat hiermee de bewustwording over brandveiligheid wordt vergroot.

Welke brandveiligheidsvoorzieningen zijn er?

- Compartimentering: Wanden, deuren
- Brandmeldinstallatie / rookmelders / koolmonoxidemelder
- Blusmiddelen: Brandslanghaspels, brandblussers, blusdeken of tuinslang
- Vluchtwegaanduiding: (Nood)verlichting in gangen en bij trappen(huizen)

Brandoorzaken

De meeste oorzaken komen door ons zelf:

- Koken
- Stoken
- Elektrische apparaten
- Roken

Hoe is dit o.a. te voorkomen?

- Telefoons, tablets ed. overdag opladen
- Laat uw televisie of andere elektrische apparaten niet (onnodig) op stand-by staan.
- Rol een kabelhaspel bij gebruik volledig uit.

Oplossingen:

- Woningcheck uitvoeren
- Wegnemen van onveilige situaties
- Rookmelders installeren, controleren en onderhouden
- Maak een vluchtplan en beoefenen

Verklein de kans op brand:

- Blijf kalm.
- Waarschuw uw medebewoners.
- Verlaat uw huis (denk hierbij aan het vluchtplan).
- Verzamel op de ontmoetingsplaats.
- Bel 112 en ga NOOIT terug naar binnen!
- Wacht op de komst van de brandweer.
- Meld bijzonderheden bij de brandweer (waar de brand is, wat er brand en of er eventueel nog personen of dieren in de woning zijn).

2. Korte presentatie over sociale veiligheid/Buurtwhatsappgroepen

Riaan Lous kon niet aanwezig zijn tijdens dit wijkoverleg en heeft in plaats daarvan een video opgenomen met informatie over de Buurtwhatsappgroepen.

Deze heeft het Wijkteam niet laten zien, omdat de presentatie over de brandveiligheid langer was dan verwacht en daardoor in tijdnood kwam.

De wijkagent vermeldt nog wel dat de buurtwhatsappgroepen zijn opgezet door de bewoners en zeker bijdraagt aan de veiligheid in de wijk. Middelburg-zuid heeft in totaal 5 van deze groepen.

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

3. Interactief gedeelte, geleid door de voorzitter van Wijkteam-Zuid

In dit gedeelte kunnen de aanwezige buurtbewoners, door middel van een groene of rode kaart in de lucht te steken, hun mening geven aan de hand van stellingen.

Deze stellingen zijn door het Wijkteam gemaakt en worden via een groot scherm geprojecteerd, zodra er een stelling verschijnt wordt deze door de voorzitter voor gelezen en eventueel kort uit gelegd.

De bedoeling hiervan is dat er kleine discussies of vragen tussen de bewoners, het wijkteam en de andere aanwezige groepen ontstaan waardoor er meer bewustwording of duidelijkheid komt over het desbetreffende thema. Elk wijkoverleg heeft een ander thema.

Stellingen:

- **Stelling 1: Zou het in elke huis verplicht moeten worden om rookmelders op te hangen?**
ja: 26x: eigen verantwoordelijkheid, veiligheid voor alles. Vanaf 2003 verplicht in de bouw.
nee: 1x: niet alles moet verplicht worden
geen mening: 12x
- **Stelling 2: Heeft u bij stroom uitval genoeg kaarsen, lucifers en/of zaklampen overal verspreid in het huis liggen?**
ja: 25x
nee: 4x: huis is redelijk licht; nooit aan gedacht
geen mening: 10x
- **Stelling 3: Heeft u enig idee of er in uw meterkast een aardlekschakelaar zit? (blikseminslag)**
ja: 20x
nee:
geen mening: zit er toch altijd in!
- **Stelling 4: Heeft u tijdens het koken de stelen van de koekenpannen naar binnen gericht?(wordt bedoeld "van je af gedraaid").**
ja: 10x: niet van bewust, automatisch
nee: 2x:
geen mening: 15x
- **Stelling 5: Als iets te hoog staat is het veilig genoeg om op een stoel of krukje te staan om het te pakken?**
ja:
nee: 25x
geen mening: 14x
- **Stelling 6: Weet u en eventuele huisgenoten hoe te handelen bij gevaar, zoals een ongeluk of een inbraak?**
ja: 10x
nee:
geen mening: 29x

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

- **Stelling 7: Heeft u afspraken gemaakt met familie en kennissen over uw eigen veiligheid?**
 - ja:
 - nee:.
 - geen mening:

deze vraag bleek voor bijna iedereen onduidelijk te zijn, waarop de wijkagent een voorbeeld gaf over mensen die onwel worden tijdens hardlopen en dan geen ID bij zich hebben, zodat de hulpdiensten niet weten wie de familie is die ze kunnen inlichten of als je alleen woont dat er dan regelmatig gebeld wordt naar elkaar.
- **Stelling 8: deelt u op sociale media als Facebook, Instagram, twitter enz, dat u de komende tijd niet thuis zult zijn?**
 - ja:
 - nee: 4x
 - geen mening: 35x

De wijkagent legt uit dat dit inderdaad teveel op de social media wordt doorgegeven dat mensen bijv op vakantie zijn en dit bevordert inbraak gevaar.
- **Stelling 9: Bent u bekend met de telefooncirkel en vind u dat de telefooncirkel bijdraagt aan uw veiligheid?**
 - ja: 25x: ideaal voor alleenstaande ouderen.
 - nee: 3x
 - geen mening: 11x
- **Stelling 10: De voetjes actie in de wijk draagt bij aan mijn veiligheid.**
 - ja: 26x
 - nee:
 - geen mening: 13x

De wijkagent geeft uitleg over de voetjesactie
- **Stelling 11: In Middelburg Zuid is het fijn wonen met weinig criminaliteit en overlast.**
 - ja: 20x: overlast hangjongeren is wel opgelost
 - nee: 19x: af en toe
 - geen mening:
- **Stelling 12: Gebruikt u antislip matten onder uw kleedjes of in de douche?**
 - ja:
 - nee: 4x: niet nodig
 - geen mening: 35x
- **Stelling 13: Klussen doe je met blote handen, advies en gebruik van beschermmiddelen slaan door.**
 - ja: 3x: handleiding bekijken om een gaatje te boren
 - nee:
 - geen mening: 36x: ligt er aan wat je doet

Advies van de interim-voorzitter: neem je voorzorgsmaatregelen bij de klus die je wilt doen.

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

- **Stelling 14: Kan teveel meubels en spullen uw veiligheid in gevaar brengen?**
 - ja: 28x: kan dan niet makkelijk weg rennen bij gevaar
 - nee: 1x
 - geen mening: 35x

10.1 Sluiting.

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter om 21.20 uur de vergadering en bedankt iedereen voor hun aanwezigheid en inbreng.

Middelburg, 20 april 2017
Iris Leewens-Oelrich, notulist

Notulen Wijkoverleg Middelburg Zuid, 7 Juni 2018

Bijlage: nieuwe actiepuntenlijsten / aandachtspunten

ACTIEPUNTENLIJST Nieuw

Actie	Wie
Rotonde Torenweg-Spinhuisweg	VerkeersWerkGroep
slechte laag asfalt onder fitnessapparaten Street Workout park.	Wijkmanager
Aanpassen website vermelding notulen	Secretaris
Fietsroute meiveld bekijken	BOA
Fietsers/brommers op stoep winkelcentrum	BOA

AANDACHTSPUNTEN blijvend

Punten	Wie
Verkeerssituatie rond het winkelgebied	VerkeersWerkGroep
Visie 2030 "denktank"	Wijkteam + bewoners
Formulier aangeven onderhoud eigen boomspiegel	Gemeente
Klachten altijd melden bij de politie / wordt geregistreerd	Bewoners